

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

JÖP

27

г. Горно -Алтайск

№

Проект

### О теплоснабжении в Республике Алтай

Заслушав и обсудив информацию Министра регионального развития Республики Алтай Зория К.В. «О теплоснабжении в Республике Алтай» Государственное Собрание – Эл Курултай Республики Алтай **постановляет:**

1. Указанную информацию принять к сведению.
2. Рекомендовать Правительству Республики Алтай:
  - 1) разработать и принять в 2021 году стратегию развития сферы теплоснабжения в Республике Алтай;
  - 2) в целях выявления реального отпуска тепловой энергии котельными, а также определения и минимизации теплопотерь в тепловых сетях от теплоснабжающих организаций до потребителя, рассмотреть вопрос об обязательном оборудовании котельных приборами учета отпуска тепловой энергии, теплоносителя в тепловые сети;
  - 3) осуществить проверку эффективности заключенных концессионных соглашений, объектом которых являются объекты теплоснабжения;
  - 4) выявить бесхозяйные сети на территории Республики Алтай и провести анализ их влияния на формирование тарифов на теплоснабжение;
  - 5) более широко привлекать представителей общественности на стадии подготовки к утверждению тарифов на теплоснабжение.
3. Рассмотреть вопрос «О теплоснабжении в Республике Алтай» на сессии Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай во II полугодии 2021 года.
4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Государственного Собрания –  
Эл Курултай Республики Алтай

А.П. Кохоев





# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

Чаптынова ул., д. 24, г. Горно-Алтайск 649000  
тел. (388-22) 2-31-66; факс 2-87-28; root@apra.gornu.ru

# АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН БАШКАРУЗЫ

Чаптыновтынг ор., т. 24, Горно-Алтайск к. 649000  
тел. (388-22) 2-31-66; факс 2-87-28; root@apra.gornu.ru

7.06.2021 № 243  
на № 740 от 07.05.2021

Председателю Государственного  
Собрания-Эл Курултай  
Республики Алтай

Кохоееву А.П.

Уважаемый Артур Павлович!

На Ваше письмо «О созыве XIX-ой сессии Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай седьмого созыва» сообщаем, что участие примет Министр регионального развития Республики Алтай Константин Владимирович Зорий.

Так же направляем Вам информацию по вопросу теплоснабжения на территории Республики Алтай.

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

Глава Республики Алтай,  
Председатель Правительства  
Республики Алтай

О.Л. Хорохордин

Черткова Анна Витальевна, отдел коммунального комплекса газового хозяйства и энергосбережения, гл. специалист, (38822)-4-71-68, gkh@minregion-ra.ru

Государственное Собрание -  
Эл Курултай Республики Алтай  
Вход. № 1245 08 06 2021

## **Приложение**

### **Информация по вопросу теплоснабжении на территории Республики Алтай.**

#### **Вопрос 1.**

На территории Республики Алтай деятельность в сфере теплоснабжения осуществляют 19 предприятий коммунального комплекса, которые имеют следующую организационно-правовую форму: 2- являются предприятиями с муниципальной и государственной формой собственности, 17 – частной формы собственности.

Предприятиями жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай эксплуатируется 137 котельных, из которых 94 работают на твердом топливе (уголь), 1 котельная работает на жидким топливе – мазуте (МО «Улаганский район»), 40 котельных работают на природном газе (котельные города Горно-Алтайска и Майминского района), 2 котельные на сжиженном углеводородном газе (с. Гусевка и с. Сейка Чойского района).

Общая суммарная мощность котельных составляет 285,8 Гкал/час. В общем числе отопительных котельных преобладают малые котельные мощностью до 3 Гкал/ч.

Объем отпуска тепловой энергии по состоянию на 01.01.2021г. составил 212,2 тыс. Гкал.

В настоящее время 51 котельная передана в концессию, из них 2 в МО «Чемальский район», 19 в МО «Кош-Агачский район», 12 в МО «Турочакский район», 4 в МО «Усть-Канский район», 14 в МО «Майминский район».

Протяженность тепловых сетей, находящихся на обслуживании у предприятий жилищно-коммунального хозяйства, составляет 163,8 км в двухтрубном исчислении, из них 28,76 км ветхие сети, нуждающиеся в замене.

С 2008 года осуществляется газификация региона.

На сегодняшний день 95% тепловой энергии в городе Горно-Алтайске и с. Майма вырабатывается с применением природного газа. Проводимые в этом направлении мероприятия позволили сократить поставку угля на территорию Республики Алтай в объеме более 100,0 тыс. тонн, уменьшить выброс загрязняющих веществ в атмосферу, тем самым улучшить экологическую обстановку, повысить энергоэффективность в производстве тепловой энергии. Данные факты способствуют улучшению уровня жизни граждан и проживанию их в более комфортных условиях.

11 мая 2021 года за № 269-р принято распоряжение Правительства Республики Алтай «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Республики Алтай, к отопительному периоду 2021-2022 годов», утвержден сводный План технических мероприятий, а также План проведения капитальных ремонтов объектов жизнеобеспечения.

С целью оказания помощи органам местного самоуправления в Республике Алтай в рамках подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай к отопительному периоду 2021-2022 годов, из

республиканского бюджета Республики Алтай в 2021 году выделены и направлены финансовые средства в объеме 15,3 млн. рублей.

За счет данных средств будут выполнены следующие мероприятия:

- капитальный ремонт оборудования на 7 котельных;
- капитальный ремонт водопроводных сетей, протяженностью- 2120 м;
- капитальный ремонт тепловых сетей, протяженностью- 380 м;
- капитальный ремонт скважины в с. Мынота;
- капитальный ремонт электрооборудования в котельной № 1 с. Акташ, приобретение водяного подогревателя 513,1 тыс. руб.

### **МО «Город Горно-Алтайск»**

На территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск» АО «Горно-Алтайское ЖКХ» является самой крупной единой теплоснабжающей организацией города Горно-Алтайска. До 80 % всей тепловой нагрузки централизованного теплоснабжения города Горно-Алтайска обеспечивается следующими объектами теплоснабжения: 16-тью газовыми котельными, 10-мью угольными котельными и 5-тью центральными тепловыми пунктами (ЦТП).

Суммарная максимальная установленная мощность всех котельных составляет 102,644 Гкал/ч (119,4 МВт), в том числе:

- общая установленная мощность газовых котельных составляет 85,8 Гкал/ч (99,8 МВт),
- общая установленная мощность угольных котельных 16,844 Гкал/ч (19,6 МВт).

Установленные мощности теплообменного оборудования ЦТП составляют 67,43 Гкал/ч (78,4 МВт). Для ЦТП используется покупное тепло от котельной «Центральная» установленной мощностью 43 Гкал/ч находящейся в собственности ООО «АЛФИ». Мощности объектов теплоснабжения задействованы в основном на отопление и горячее водоснабжение объектов ЖКХ, образования, здравоохранения.

Теплоснабжение города Горно-Алтайска обеспечивается тепловыми источниками путем транспортировки тепловой энергии в основном по четырёхтрубным водяным тепловым сетям общей протяжённостью 90,23 км. (в двухтрубном исчислении) средним диаметром 109,2 мм.

Количество подключённых потребителей тепла составляет 4247 абонентов, в том числе население: 3700 абонентов.

Присоединение потребителей к тепловым сетям выполнено в основном по зависимой схеме, и лишь небольшая часть (~7%) подключена по независимой схеме через автоматизированные индивидуальные тепловые пункты (АИТП). Горячее водоснабжение осуществляется по закрытой схеме.

Процент износа тепловых сетей составляет 66%. Финансовые средства на ремонт, выделяемые в рамках тарифа на тепловую энергию достаточно только на выполнение ежегодно повторяющихся ремонтно-профилактических (восстановительных) работ по технологическому оборудованию, зданиям, сооружениям и тепловым сетям объектов теплоснабжения в рамках подготовки

к отопительному сезону. В связи с чем возникает проблема по плановой замене ветхих тепловых сетей.

В качестве твёрдого топлива на предприятии используется каменный уголь Кузнецкого бассейна марки ДР 0 – 300. Поставка угля от поставщика осуществляется автомобильным транспортом на площадку склада угля предприятия, откуда транспортом предприятия в необходимом количестве доставляется до котельной. Расстояние доставки автотранспортом составляет до 450 км.

С 2008 года в г. Горно-Алтайске началась газификация в связи с чем начат процесс перевода угольных котельных на газовое топливо.

В настоящее время построено и успешно работают 16 газовых котельных взамен угольных. Строительство автоматизированных газовых модульных котельных осуществлялось в следующие годы:

- 2008 – газовая котельная №13;
- 2010 – газовые котельные №№ 3, 4, 6, 9, 17;
- 2011 – газовые котельные №№ 1, 19, 20, 22;
- 2012 – газовые котельные №№ 2, 5, 7, 11, 12;
- 2017 – газовая котельная № 25.

Их общая установленная мощность составляет 85,8 Гкал/час, это 84% от суммарной мощности всех котельных предприятия. С запуском в работу газовых котельных теплоснабжение стало более качественным и стабильным, значительно улучшилась экологическая обстановка.

В настоящее время продолжаются работы по переводу оставшихся угольных котельных на газ.

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду для повышения энергэффективности систем теплоснабжения из республиканского бюджета Республики Алтай было выделено 12,8 млн. рублей на капитальный ремонт участка тепловой сети теплового пункта № 2 от ТК-6 до ТК-9 и до отапливаемых 5-ти этажных зданий МКЖД, расположенных по адресу: пр. Коммунистический, 71,73,75 и ул. Чорос-Гуркина, 70,72,74 в г. Горно-Алтайске (284,55м).

#### **МО «Майминский район»**

В муниципальном образовании «Майминский район» в централизованном теплоснабжении объектов муниципального образования принимают участие следующие теплоснабжающие и теплосетевые организации:

ООО «Дабл-ю Кэй Восток Энерго» осуществляет производство и услуги по передаче тепловой энергии от 14 муниципальных котельных, переданных по концессионному соглашению, а так же передачу тепловой энергии от двух котельных, эксплуатируемых по договору аренды ООО «Энерго Алтай».

ООО «Энерго Алтай» осуществляет производство тепловой энергии на 2-х котельных в с. Майма, принадлежащих ООО «ПШК-НК».

МУП «Кристалл» осуществляет производство и услуги по передаче тепловой энергии от 6-ти муниципальных котельных, переданных на праве

хозяйственного ведения.

ООО «Газмаркет» осуществляющее производство и передачу тепловой энергии от котельной, эксплуатируемой по договору аренды.

ООО «Жилищная инициатива» эксплуатирует 5 «крышных» котельных.

Общая протяженность тепловых сетей на территории муниципального образования составляет 59 988 метров в однотрубном исчислении, средний износ – 73%,

ООО «Дабл-ю Кэй Восток Энерго» эксплуатирует котельные и тепловые сети по концессионному соглашению от 12.08.2016 № 1. Котельные вырабатывают тепловую энергию, используемую для отопления и горячего водоснабжения для конечного потребителя. При этом от источников теплоснабжения № 1 и № 13 (эксплуатируемых по договору аренды ООО «Энерго Алтай») осуществляются только услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям.

В настоящее время ООО «Дабл-ю Кэй Восток Энерго» эксплуатирует 56 44 метра тепловых сетей в однотрубном исчислении с учетом бесхозяйных сетей, в том числе 44 234 метров по концессионному соглашению. Износ котельных и тепловых сетей составляет 73%.

МУП «Кристалл» эксплуатирует тепловые сети от 6-ти угольных котельных на основании договора хозяйственного ведения. В настоящее время МУП «Кристалл» эксплуатирует 3644 метров тепловых сетей в однотрубном исчислении. Износ котельных составляет 85-95%, тепловых сетей – 70%.

ООО «Газмаркет» и ООО «Жилищная инициатива» тепловые сети не обслуживает.

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду для повышения энергэффективности систем теплоснабжения из республиканского бюджета Республики Алтай было выделено 2,09 млн. рублей на капитальный ремонт угольной котельной № 21 в с. Бирюля, ул. Новая, 13 (замена котлов и котельного оборудования), капитальный ремонт водопровода в с. Майма, о. Пихтовый - ул. Источная, 64 (1 этап).

#### **МО «Онгудайский район»**

В МО «Онгудайский район» всего протяженность тепловых сетей 4,4 км, из них ветхие 0,431. В рамках комплексных мер по обеспечению энергoeffективности системы теплоснабжения в 2021г. проведены капитальный ремонт теплотрассы в с. Онгудай от котельной № 4 по ул. Космонавтов, 84 до МКД по ул. Рабочая, 15 (225 м.) на сумму 1 390 615 рублей. Задолженность населения перед МУП «ТеплоВодСервис» по услугам подачи тепловой энергии составляет 776951,71 рублей. Подано заявлений Мировому судье судебного участка Онгудайского района на выдачу судебного приказа на общую сумму 121459,41 рублей, на 655492,3 рублей поданы досудебные претензии.

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду для повышения энергэффективности систем теплоснабжения из республиканского бюджета

Республики Алтай было выделено 1,36 млн. рублей на капитальный ремонт теплотрассы в с. Онгудай от котельной № 4 по ул. Космонавтов, 84 до МКД по ул. Рабочая, 15 (225 м).

### **МО «Усть-Коксинский район»**

На территории МО «Усть-Коксинский район» протяженность тепловых сетей составляет – 4551 м., процент износа составляет – 10 %, однако износ котельного оборудования – 17 %.

На территории МО «Усть-Коксинский район» в рамках программы Энергосбережение и повышение энергетической эффективности будут выполнены следующие мероприятия:

- Котельная № 22, с. Усть-Кокса, ул. Советская, 153 (замена сетевого насоса) – 161 389 руб.;
- Котельная № 8, с. Огневка, ул. Школьная, 8 (замена котла и котельного оборудования) – 1 583 000 руб.;

После окончания отопительного периода проводится профилактика замена устаревшего оборудования, ремонт приборов, производственных помещений, подсобных помещений, зданий котельных. В плане технических мероприятий по ремонту котельных и котельного оборудования и их содержанию на 2021 год в тарифе предусмотрена сумма в размере 953 820 руб.

### **МО «Турочакский район»**

На территории муниципального образования Турочакский район разработаны и утверждены 2 схемы теплоснабжения в Турочакском и Кебезенском сельских поселениях. Общая протяженность тепловых сетей – 4,39 км. со средним износом 40%.

### **МО «Улаганский район»**

Протяженность систем теплоснабжения 12 км. Износ систем теплоснабжения составляет 10%, необходим ремонт теплотрассы протяженностью 1 км. (трубы d-150мм.) и ремонт холодной системы водоснабжения протяженностью 2,3 км. (трубы d-50мм.).

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду для повышения энергэфективности систем теплоснабжения из республиканского бюджета Республики Алтай было выделено 0,5 млн. рублей на капитальный ремонт электрооборудования в котельной № 1 с. Акташ, приобретение водяного подогревателя для котельной с. Акташ.

### **МО «Усть-Канский район»**

В МО «Усть-Канский район» централизованное теплоснабжение осуществляется только в Усть-Канском сельском поселении, а в остальных сельских поселениях централизованное теплоснабжение отсутствует. Объекты централизованного теплоснабжения (четыре котельные: «ДШИ», «Военкомат», «Центральная», «Жилмассив») переданы по концессионному соглашению б/н от 28.09.2020 г. ресурсоснабжающей организации ООО «АЛТАЙВЕКТОР».

Протяженность тепловых сетей – 510 м (в двухтрубном исч.), износ-40%.

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду для повышения энергэфективности систем теплоснабжения из республиканского бюджета Республики Алтай было выделено 0,54 млн. рублей на капитальный ремонт тепловых сетей по ул.Школьная (от колодца до дома №16/2 ) в мкр. «Жилмассив» в с.Усть-Кан (155 м).

#### **МО «Кош-Агачский район»**

На территории муниципального образования «Кош-Агачский район» имеются 22 котельные, из них: 19 - в концессионном соглашении, 3 – на балансе администрации района. Протяженность тепловых сетей составляет 5,48 км. Состояние всех систем теплоснабжения удовлетворительное. В 2021 г. планируется провести ремонтные работы по подготовке объектов теплоснабжения к работе в осенне-зимний период 2021-2022 гг. на сумму 2,42 млн.руб.

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду для повышения энергэфективности систем теплоснабжения из республиканского бюджета Республики Алтай было выделено 0,99 млн. рублей на капитальный ремонт котельной в с. Кош-Агач, ул. Мелиоративная, 23 (замена котла).

#### **МО «Чемальский район»**

В МО «Чемальский район» протяженность тепловых сетей составляет: с. Толгоек – 944 м. Чемальская СОШ – 179 м. Износ: с. Толгоек – 57 %, Чемальская СОШ – 72 %. В рамках программы энергосбережения предусмотрено мероприятие - Чемальская СОШ ремонт котельной. Идет оформление Концессионного соглашения и согласование мероприятий.

#### **МО «Чойский район»**

Протяженность тепловых сетей на территории Чойского района составляет 2,690 км. процент износа тепловых сетей, согласно, амортизационной ведомости, по состоянию на 01.01.2021 года, равен 17,5 %.

Мероприятия, предусмотренные в рамках подготовки к отопительному периоду 2021-2022 год, направлены на текущий ремонт газового оборудования котельных; ремонт теплотрассы в селе Чоя, с установкой задвижек на компенсатор; ремонт гидранта и накопительной емкости; промывку теплообменников. Инвестиционные программы по теплоснабжению на территории муниципального образования «Чойский район» на 2021 год не разрабатывались.

#### **МО «Шебалинский район»**

Протяженность тепловых сетей 11 732 м., процент износа составляет 74 %. Мероприятия предусмотренные в рамках осенне-зимнего периода, замена дымовой трубы на котельной № 5, текущий ремонт по всем котельным.

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду для повышения энергэфективности систем теплоснабжения из республиканского бюджета Республики Алтай было выделено 0,58 млн. рублей на капитальный ремонт котельной № 5 с. Шебалино (замена дымовой трубы).

## **Вопрос 2.**

В 2021 году работы по газификации котельных продолжаются.

Планируется строительство двух газовых котельных в селах Соузга и Кызы - Озек Майминского района, общей мощностью 1,7 МВт, ориентировочной стоимостью 44,0 млн. рублей.

В рамках индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Алтай на 2020-2024 гг. предусмотрено выделение финансовых средств на выполнение следующих мероприятий:

- "Проектирование быстровозводимой поселковой котельной комплектной постановки по ул. Беляева, 1 А в с. Черга Шебалинского района, Республики Алтай" – 3,16 млн. рублей;
- "Строительство модульной котельной для теплоснабжения зданий МБДОУ Детский сад «Искорка» по ул. Трактовая, 1 Г, с. Шебалино Шебалинского района, Республики Алтай" – 16,31 млн. рублей;
- Проектирование газовой котельной в с. Манжерок"Проектирование блочно-модульной котельной 1,5 МВт в с. Манжерок, Майминского района, ул. Катунская, 36 а" – 1,46 млн. рублей;
- "Проектирование блочно-модульной котельной 1,5 МВт в с. Соузга, Майминского района, ул. Центральная, 19а" – 1,49 млн. рублей;
- Строительство блочно-модульной котельной 1,5 МВт в с. Соузга, Майминского района, ул. Центральная, 19а – 7,8 млн. рублей;
- "Проектирование газовой модульной котельной с тепловыми сетями, расположенная по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, пер. Спортивный" – 1,68 млн. рублей;
- Строительство газовой модульной котельной для детского сада на 60 мест по ул. Гуляева, 2, с. Кызыл-Озек, Майминский район, Республика Алтай – 15,9 млн. рублей;
- Строительство блочно-модульной котельной 1,5 МВт в с. Соузга, Майминского района, ул. Центральная, 19а – 21,6 млн. рублей;
- Проектирование газовой котельной в с. Майма, мкр. «Радужный» - 1,7 млн. рублей;
- Проектирование котельной в с. Онгудай, ул. Ленина, 14 а – 2,8 млн. рублей;
- Строительство котельной в с. Онгудай, ул. Ленина, 14 а млн. рублей;
- Строительство газовой котельной тепловой мощностью 2,8 МВт, расположенной по пер. Лобный ,3 в г. Горно-Алтайске – 28,0 млн. рублей.

### Вопрос 3.

Информация по концессионным соглашениям и инвестиционным программа в сфере теплоснабжения на 2 июня 2021 г.

#### **Вопрос 4.**

На сегодняшний день 95% тепловой энергии в городе Горно-Алтайске и с. Майма вырабатывается с применением природного газа. Проводимые в этом направлении мероприятия позволили сократить поставку угля на территорию Республики Алтай в объеме более 100,0 тыс. тонн, уменьшить выброс загрязняющих веществ в атмосферу, тем самым улучшить экологическую обстановку, повысить энергоэффективность в производстве тепловой энергии. Данные факты способствуют улучшению уровня жизни граждан и проживанию их в более комфортных условиях.

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду для повышения энергэфективности систем теплоснабжения из республиканского бюджета Республики Алтай муниципальным образованиям были выделены финансовые средства в следующем объеме:

2017 г. – 23,9 млн. рублей;

2018 г. – 39,1 млн. рублей;

2019 г. – 46,9 млн. рублей;

2020 г. 61,5 млн. рублей;

2021 г. 15,0 млн. рублей.

Данные средства были выделены для выполнение энергосберегающих технических мероприятий на системах теплоснабжения, электроснабжения, системах водоснабжения и водоотведения, модернизации оборудования на объектах, участвующих в предоставлении коммунальных услуг, и на реализацию мероприятий по строительству.

#### **Вопрос 5.**

Общая задолженность по теплоснабжению в Республике Алтай составляет – 114,8 тыс. рублей.

№п/п	Муниципальное образование	Задолженность (в тыс. руб.)
1	Город Горно-Алтайск	47,9
2	Майминский район	50,3
3	Чойский район	1,67
4	Турчакский район	0,94
5	Чемальский район	2,1
6	Шебалинский район	1,9
7	Онгудайский район	0,8
8	Усть-Канский район	0,3
9	Усть-Коксинский район	0,6
10	Улаганский район	7,67
11	Кош-Агачский район	0

Вопросы погашения задолженности за ранее потребленные топливно-энергетические ресурсы предприятий ЖКХ, бюджетной сферы, населения находятся на постоянном контроле Правительства Республики Алтай.

Распоряжением Правительства Республики Алтай от 04.02.2015 года № 30-р создана Комиссия по мониторингу финансового состояния, повышению платежной дисциплины и обеспечению финансовой устойчивости предприятий.

Вопросы погашения задолженности рассматриваются в Правительстве Республики Алтай на еженедельных совещаниях по вопросам энергетики, газификации, а также на совещаниях с главами муниципальных образований в Республике Алтай.

Министерством регионального развития Республики Алтай проводится индивидуальная работа с администрациями муниципальных образований в Республике Алтай и руководителями предприятий жилищно-коммунального хозяйства, а также с руководителями бюджетных организаций по недопущению роста задолженностей в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

С целью повышения уровня собираемости за предоставленные жилищно-коммунальные услуги проводится разъяснительная работа среди населения о своевременности внесения платежей за ЖКУ, напоминания по телефону, при задолженности более 2-х месяцев вручаются уведомления об оплате.



10 июня 2021 года

№ 28

**РЕШЕНИЕ**

**О проекте постановления Государственного Собрания – Эл Курултай  
Республики Алтай «О теплоснабжении в Республике Алтай»**

Рассмотрев проект постановления Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай «О теплоснабжении в Республике Алтай»,  
Комитет **решил**:

Рекомендовать очередной сессии Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай принять указанный проект постановления.

Председатель Комитета

**Р.С. Пекпеева**