

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЖӨП

25

г. Горно-Алтайск

№ _____

Проект

**О проекте закона Республики Алтай
«О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай
«О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
на территории Республики Алтай»**

Государственное Собрание – Эл Курултай Республики Алтай
п о с т а н о в л я е т :

1. Принять в первом чтении проект закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай».
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания –
Эл Курултай Республики Алтай

А.П. Кохоев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӨП

г. Горно-Алтайск

№ _____

Проект

**О Законе Республики Алтай
«О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай
«О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
на территории Республики Алтай»**

Государственное Собрание – Эл Курултай Республики Алтай
п о с т а н о в л я е т :

1. Принять Закон Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай».

2. Направить указанный Закон Главе Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай для рассмотрения, подписания и обнародования.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания –
Эл Курултай Республики Алтай

А.П. Кохоев



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

**АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
БАШКАРУЗЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

от 17 ноября 2022 г. № 709-р

г. Горно-Алтайск

1. Внести в Государственное Собрание – Эл Курултай Республики Алтай проект закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай».

2. Назначить министра регионального развития Республики Алтай Зория Константина Владимировича официальным представителем Правительства Республики Алтай при рассмотрении Государственным Собранием – Эл Курултай Республики Алтай проекта закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай».

Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай



О.Л. Хорохордин

РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ**ЗАКОН****О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай
«О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на
территории Республики Алтай»**

Принят
Государственным Собранием –
Эл Курултай Республики Алтай
_____ 2022 года

Статья 1

Внести в часть 1 статьи 2 Закона Республики Алтай от 27 июня 2013 года № 39-РЗ «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2013, № 101(107); 2014, № 110(116), № 112(118), № 119(125); 2015, № 130(136); 2016, № 137(143); 2017, № 142(148); 2018, № 151(157); 2019, № 170(176); 2020, № 183(189); 2021, № 188(194), № 191(197), № 194(200) изменение, дополнив пунктом 7.18 следующего содержания:

«7.18) установление порядка и сроков подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2023 года.

Председатель
Государственного Собрания –

Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства

Эл Курултай Республики Алтай
_____ А.П. Кохоев

Республики Алтай
_____ О.Л. Хорохордин

Государственное Собрание -
Эл Курултай Республики Алтай
Вход № 107 " 23 " 11 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2
Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере
обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах на территории Республики Алтай»

Субъектом законодательной инициативы выступает Правительство Республики Алтай.

Разработчиком проекта закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» (далее соответственно – проект закона, Закон № 39-РЗ) является Министерство регионального развития Республики Алтай.

Проектом закона дополняются полномочия Правительства Республики Алтай в сфере обеспечения проведения капитального ремонта полномочием по установлению порядка и сроков подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Проект закона разработан в целях реализации положений Федерального закона от 16 апреля 2022 года № 100-ФЗ «О внесении изменения в статью 190 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Необходимость принятия проекта закона связана с исполнением абзаца второго пункта 3 распоряжения Правительства Республики Алтай от 3 августа 2022 года № 473-р «О проведении правового мониторинга исполнительными органами государственной власти Республики Алтай за II квартал 2022 г.».

Правовыми основаниями принятия проекта закона является часть 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которой порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, устанавливается нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Проект закона состоит из двух статей. Первой статьей вносится изменение в статью 2 Закона РА № 39-РЗ. Второй статьей устанавливается срок вступления в силу проекта закона с 1 марта 2023 года.

Принятие проекта закона не потребует изменения, признания утратившими силу и приостановления нормативных правовых актов Республики Алтай, потребует принятия нормативных правовых актов Республики Алтай согласно прилагаемому перечню.

Проведение в отношении проекта закона оценки регулирующего воздействия не требуется.

По проекту закона проведена антикоррупционная экспертиза в установленном федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай порядке, по результатам проведения которой коррупциогенных факторов не выявлено.

Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов, финансируемых за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай.

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, принятию иных нормативных правовых актов Республики Алтай, в случае принятия проекта закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай»

Принятие проекта закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» потребует принятия постановления Правительства Республики Алтай «Об утверждении Положения о порядке и сроках подписания актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также о порядке взаимодействия участников подписания такого акта».

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2
Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере
обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах на территории Республики Алтай»

Принятие проекта закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» не потребует дополнительных затрат за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай.



Прокуратура Российской Федерации

**ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

Чорос-Гуркина ул., д. 25, г. Горно-Алтайск,
Республика Алтай, 649000



Председателю Комитета
Государственного Собрания – Эл
Курултай Республики Алтай по
экономической, финансовой и
налоговой политике

Пекпеевой Р.С.

06.12.2022 №22/1-02-2022

На № 230 от 30.11.2022

О проекте закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай»

Уважаемая Радмила Сергеевна!

Прокуратурой республики изучен проект закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» (далее – проект закона), поступивший из Комитета Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай по экономической, финансовой и налоговой политике, для внесения замечаний и предложений.

Проектом закона предусмотрено внесение изменения в Закон Республики Алтай от 27.06.2013 № 39-РЗ «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» в целях реализации части 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 16.04.2022 № 100-ФЗ «О внесении изменения в статью 190 Жилищного кодекса Российской Федерации», вступающего в силу 01.03.2023, согласно которому основанием для перечисления региональным оператором средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме является акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (за исключением случая, указанного в части 3 этой статьи). Такой акт приемки должен быть подписан, в том числе органом местного самоуправления и лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится

Вх №282
07.12.2022

*АВ № 168850

Прокуратура Республики Алтай
№ Исорг-7-2427-22/9914-20840014

на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме). Порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, устанавливается нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Проект закона разработан в пределах полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации, в соответствии со статьей 166, частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 16.04.2022 № 100-ФЗ «О внесении изменения в статью 190 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Норм, противоречащих федеральному законодательству, коррупциогенных факторов в проекте закона не установлено. Замечаний и предложений к проекту закона не имеется.

Первый заместитель
прокурора республики



А.Л. Яновский



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ**

Чаптынова ул., д. 20, г. Горно-Алтайск, 649000
телефакс: (388-22) 2-26-36
E-mail: ru02@minjust.gov.ru

06.12.2022 № 04/02 - 3134
На № 229 от 30.11.2022

Председателю
Комитета Государственного
Собрания – Эл Курултай
Республики Алтай по
экономической, финансовой и
налоговой политике

Р.С. Пекпеевой

Уважаемая Радмила Сергеевна!

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Алтай в ноябре текущего года рассмотрен проект закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закон Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай».

По результатам правовой экспертизы указанного проекта положения, противоречащие Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству, а также коррупциогенные факторы, не выявлены.

Вследствие того, что концепция вновь поступившего проекта не изменена, предлагаем учитывать ранее подготовленное экспертное заключение, копия прилагается.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель начальника

О.Д. Напольская
8(38822) 20574 (доб. № 802)

В.Г. Нечаева

Вх № 296
08.12.2022



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ**

Чайнынова ул., д. 20, г. Горно-Алтайск, 649000
телефакс: (388-22) 2-26-36
E-mail: ra02@minjust.gov.ru

15.11.2022 № 04/02-2901

На № _____ от _____

Заместителю Председателя
Правительства Республики Алтай,
руководителю Аппарата Главы
Республики Алтай, Председателя
Правительства Республики Алтай
и Правительства Республики
Алтай

М.Ю. Маргачёву

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2
Закон Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере
обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах на территории Республики Алтай»

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Алтай в соответствии с Соглашением о взаимодействии в сфере обеспечения единства правового пространства Российской Федерации на территории Республики Алтай между Государственным Собранием - Эл Курултай Республики Алтай, Правительством Республики Алтай, Прокуратурой Республики Алтай и Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Алтай от 15.04.2021 проведена правовая экспертиза проекта закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закон Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» (далее – Проект).

В предлагаемом Проекте положения, противоречащие Конституции

Российской Федерации и федеральному законодательству, а также коррупциогенные факторы не выявлены.

Замечаний и предложений к Проекту не имеем.

Заместитель начальника



В.Г. Печаева



05.12.2022 № 101
на № _____ от _____

Председателю Комитета
Государственного Собрания -
Эл Курултай Республики Алтай
по экономической, финансовой и
налоговой политике
Р.С. Пекпеевой

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2
Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере
обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах на территории Республики Алтай»**

После рассмотрения Государственно-правовым управлением Аппарата Государственного Собрания-Эл Курултай Республики Алтай проекта закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай», внесенного Правительством Республики Алтай (Распоряжение от 17.11.2022 № 709-р), установлено, что замечания правового характера и коррупциогенные факторы в представленном проекте отсутствуют.

Проект может быть рекомендован сессии Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай для его принятия.

Начальник Государственно-
Правового управления

О.В. Попова



15 декабря 2022 года

№ 72

РЕШЕНИЕ

**О проекте закона Республики Алтай «О внесении изменения в статью 2
Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере
обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах на территории Республики Алтай»**

Рассмотрев проект закона Республики «О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай», Комитет **р е ш и л :**

Рекомендовать очередной сессии Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай принять указанный законопроект.

Председатель Комитета

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R.S. Pekpeeva', written over a horizontal line.

Р.С. Пекпеева